

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

[www.ZamRealty.ru](http://www.ZamRealty.ru)  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



**ЛОТ № 222525**  
**РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ДМИТРИЯ УЛЬЯНОВА, 10/1К1**

**Продается бизнес**  
**22 680 000 рублей**

Предлагаются в продажу коммерческие помещения, расположенные на улице Дмитрия Ульянова в Юго-Западном административном округе города Москвы. Объект находится в непосредственной близости от станции метрополитена «Академическая», до которой можно добраться пешком за пять минут. Обеспечивается высокая степень транспортной и пешеходной доступности. Арендатор - МИЛТИ .МАП-180000

Возможное назначение магазин, кафе/ресторан, салон красоты, аптека, цветы

Тип сделки	Продажа	Этажей	4
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	4.5 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	19.9 м <sup>2</sup>
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Академическая	Тип здания	Жилой дом
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	5 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Добавлено	2025-10-20 14:06:47



